

## «Galpão da Acita»

Apresentação do Galpão do novo prédio da Acita  
Pag.04



## «Sebrae em Itapevi»

Mauro Martins, Olímpio Rocha e Narsival, em visita ao Sebrae. Pag.02



**ACITA**  
ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E INDUSTRIAL DE ITAPEVI

**Boletim Informativo**

Ano3 | janeiro | nº23 | Itapevi | 2017

# Entrevista com o corretor Célio Teixeira Gonçalves, membro fundador da Acita e ex-presidente da associação



Nesta primeira edição do ano, homenagearemos o corretor Célio Teixeira Gonçalves, um dos fundadores da Acita, ex-presidente e o único remanescente integrante do conselho consultivo da associação. Em 1985, juntamente com outros comerciantes de Itapevi, Célio participou da criação e organização da Acita, que neste ano completará 32 anos de existência. Em 1988, como presidente da associação, instalou o SPC (Serviço de Proteção ao Crédito), ferramenta essencial para o comércio local naquela época, e durante os anos seguintes participou ativamente das atividades da associação. Hoje, com 75 anos, ainda trabalha em sua corretora, Célio Imóveis, e é conselheiro consultivo da Acita.

# Presidente da Acita, Olímpio Rocha, reuniu-se com o secretário Mauro Martins e conheceu os serviços oferecidos pela unidade do Sebrae em Itapevi



No último dia 25, o presidente da Acita, Olímpio Rocha, visitou o secretário da Indústria, Comércio e Emprego, Mauro Martins Júnior, e conheceu o trabalho que a prefeitura está desenvolvendo em parceria com o Sebrae. O Posto de atendimento foi inaugurado no dia 1º de dezembro e funciona nas dependências do prédio da Secretaria da Indústria, Comércio e Emprego, situado na av. Presidente Vargas, 376, Vila Nova Itapevi.

O novo espaço é destinado aos microempreendedores da cidade e funciona das 8h às 17h, de segunda a sexta-feira. O departamento conta com funcionários treinados pelo Sebrae, que orientam e prestam informações aos futuros microempresários. Luzinete Reis Miranda é funcionária municipal e foi treinada pelo Sebrae para atender os cidadãos interessados em receber orientações sobre a formalização da microempresa. Em Itapevi, os microempreendedores também contam com consultorias financeira, para auxiliá-los nos cálculos e custos, e administrativa, que inclui marketing e recursos humanos, realizadas por duas funcionárias do Sebrae. Em janeiro, o Sebrae promoveu uma palestra sobre planejamento de abertura de empresa e uma oficina

sobre fluxo de caixa que reuniu muitos futuros microempresários interessados em estruturar corretamente o seu negócio.

De acordo com o secretário Mauro Martins, as orientações, palestras e oficinas oferecidas pelo Sebrae são muito importantes para os microempreendedores, pois 66% das empresas não sobrevivem no primeiro ano. Além disso, a consequência da formalização e a estruturação destas microempresas é a geração de empregos para o nosso município.

“No total são 12 mil microempresários individuais em Itapevi, mas são poucos aqueles que têm inscrição municipal. Estamos fazendo um trabalho para trazer estas pessoas ao Sebrae para que elas

sejam orientadas a estruturar seu negócio e conseqüentemente ajudar o município a gerar mais empregos”, ressaltou o secretário Mauro Martins.

O secretário frisou a importância da parceria com a Acita e disse que contará com a ajuda da associação em vários projetos que a prefeitura implantará nos próximos meses.

“A Prefeitura precisará muito da ajuda da Acita para que possamos compreender a demanda do município e saber quais são as reais necessidades do comércio e da indústria. Também vamos realizar novos projetos, previstos para acontecer nos próximos meses, e a Acita será uma das nossas principais parceiras”, informou o secretário Mauro Martins. ■



# Entrevista com o corretor Célio Teixeira Gonçalves, membro fundador da Acita e ex-presidente da associação

Nesta primeira edição do ano, homenagearemos o corretor Célio Teixeira Gonçalves, um dos fundadores da Acita, ex-presidente e o único remanescente integrante do conselho consultivo da associação. Em 1985, juntamente com outros comerciantes de Itapevi, Célio participou da criação e organização da Acita, que neste ano completará 32 anos de existência. Em 1988, como presidente da associação, instalou o SPC (Serviço de Proteção ao Crédito), ferramenta essencial para o comércio local naquela época, e durante os anos seguintes participou ativamente das atividades da associação. Hoje, com 75 anos, ainda trabalha em sua corretora, Célio Imóveis, e é conselheiro consultivo da Acita.

No dia 5 de junho de 1985, Célio participou da assembleia de fundação da Acita – Associação Comercial de Itapevi que aconteceu na sobreloja do prédio da av. Rubens Caraméz nº 106, onde hoje está localizada a loja Ponto Frio.

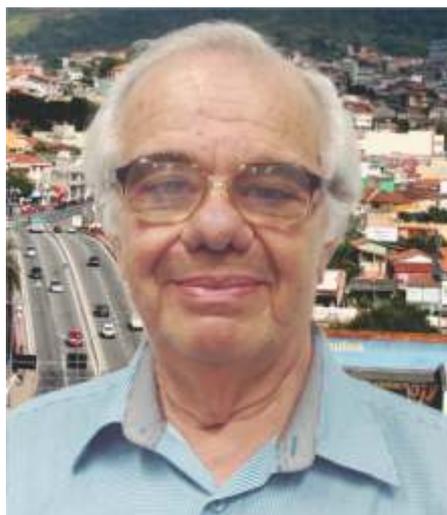
O projeto dos Estatutos Sociais foi aprovado por unanimidade e os presentes declararam fundada e constituída a Associação Comercial de Itapevi. Célio foi eleito Diretor do Departamento de Relações Públicas na assembleia de fundação da Acita que elegeu João Henrique Salvadori De Vincenzo como presidente.

Célio também participou da segunda e última reunião desta diretoria, que foi realizada no dia 6 de agosto de 1985 no Calypso Clube, de propriedade de Júlio César dos Santos, na Praça 18 de Fevereiro, Centro. Nesse dia, foram discutidas medidas para a estruturação da Associação, como o aluguel de uma sala para a sede, aquisição de telefone, levantamento dos estabelecimentos comerciais a serem convidados e criação do SPC (Serviço de Proteção ao Crédito).

Entretanto, a iniciativa não teve continuidade e permaneceu embrionária durante um ano e sete meses. Mas a ideia estava lançada.

Em janeiro de 1987, outro grupo de comerciantes e empresários, decidiu retomar os trabalhos da Acita e realizou uma reunião na rua Pedro Luiz Garcia nº 62, sede da Itá Imóveis Ltda. A reunião foi presidida pelo comerciante Francisco Salles Dantas da Silva, vice-presidente da primeira diretoria, com a participação de Célio Teixeira Gonçalves, Roberto José Mangetti, Arlindo Cordeiro e Adalberto Montanher, membros da primeira diretoria.

Eles discutiram assuntos sobre a reestruturação da Acita e, em reunião realizada no dia 13 de abril de 1987, a primeira diretoria foi destituída e o



“Conselho Consultivo” foi dissolvido até o dia 10 de outubro do mesmo ano. Nesta mesma reunião foi eleita a comissão provisória formada pelos seguintes membros: Presidente: **Walter Fernandes Mesa** Secretário: **Roberto José Mangetti** Tesoureiro: **Adalberto Montanher** Diretor Vogal: **Francisco Sales Dantas da Silva** Diretor Vogal: **Célio Teixeira Gonçalves**

A primeira reunião da diretoria da Comissão Provisória aconteceu no dia 4 de maio de 1987 na sede da Planarc Planejamento e Construção Ltda., que ficava na rua Leopoldina de Camargo, 176, Centro. As empresas Nossa Ótica Ltda. e o Hospital e Maternidade Nova Vida foram as primeiras a se associarem à Acita.

Os diretores Célio Teixeira Gonçalves e Adalberto Montanher foram incumbidos da reforma do imóvel situado na rua Escolástica Chaluppe, 47, Centro, onde foi instalada a primeira sede Acita. Com a inauguração da sede, a adesão de novos associados começou a aumentar. O Departamento Jurídico, formado pelos advogados Geraldo José Torres de Arruda e Hermógenes José Sant'Anna, começou a funcionar em 1º de agosto de 1987, sem a cobrança de honorários.

O presidente Walter Fernandes Mesa deu início à filiação da Acita à Federação das Associações Comerciais do Estado de São Paulo.

O número de associados cresceu com o passar dos meses e o saldo de caixa aumentou. Em setembro de 1987, foi adquirida a primeira linha telefônica, que naquela época era caríssima por causa da falta de oferta, pois havia mais de dez anos o número de terminais telefônicos permanecia o mesmo. Por isso, para comprar a linha a Acita teve que recorrer a um empréstimo no Banco do Brasil e a outra parte foi rateada entre os diretores.

No mês de outubro, a Acita contratou a primeira funcionária, de

prenome Iracema.

Já no ano de 1987, a associação realizou a primeira Promoção de Compras de Natal em Itapevi, com o objetivo de incentivar os munícipes a fazer suas compras na cidade. Engajados neste projeto, o então presidente Walter Mesa e os diretores conseguiram patrocínio do Banespa e um veículo da Prefeitura de Itapevi para divulgar o evento. Foram colocadas faixas nas principais avenidas de Itapevi anunciando a Promoção de Compras de Natal e muitos talões de cupons foram vendidos nos estabelecimentos comerciais.

A primeira eleição da diretoria da Acita e do presidente do Conselho Consultivo, para o período de 10 de janeiro de 1988 a 9 de janeiro de 1989, teve apenas uma chapa. Desta forma, foram eleitos:

Presidente: **Célio Teixeira Gonçalves**

Vice-Presidente: **Walter Fernandes Mesa**

1º Secretário: **Roberto José Mangetti**

2º Secretário: **Júlio César de Souza**

1º Tesoureiro: **Laércio Armando Coelho**

2º Tesoureiro: **Francisco Sales Dantas da Silva**

Departamento de Relações Públicas: Sérgio Utimura - Departamento de Atividades Culturais, Sociais e Esportivas: Raul José Franci - Departamento de Serviço de Proteção ao Crédito: Adalberto Montanher - Presidente do Conselho Consultivo: Sérgio Telles do Vale

Com poucos recursos, mas com muita vontade de organizar a Acita, eles precisaram se cotizar para pagar até a água e luz da sala emprestada onde funcionava provisoriamente a sede da associação.

A promoção de Natal de 1987 tinha sido um sucesso e em 19 de janeiro de 1988 o caixa da Acita foi entregue ao novo presidente, Célio Teixeira Gonçalves, com um saldo 17 vezes maior do que em julho do ano anterior. Em julho de 1987, a disponibilidade era de Cr\$ 14.003,00 e em janeiro de 1988 de Cr\$ 247.705,70.

Em sua gestão, Célio instalou o SPC (Serviço de Proteção ao Crédito), ferramenta essencial para o comércio local, e os associados começaram a aumentar gradativamente.

“Hoje a Acita está muito bem graças ao trabalho de todos que lutaram por sua consolidação. A associação é muito respeitada na região, pois realmente briga pelos interesses do comércio, da indústria e pelo desenvolvimento da cidade. Estou acompanhando a construção do prédio da Acita, que representa todo o esforço de mais de três décadas de muito trabalho e dedicação de todos os membros que fazem e fizeram parte desta história. É um orgulho para todos nós”■

# Galpão do novo prédio da Acita, que possui 700 m<sup>2</sup>, é apresentado aos membros da associação



No início da tarde do dia 23, o galpão do novo prédio da Acita, que possui 700 m<sup>2</sup>, foi apresentado aos diretores, conselheiros e associados da Acita durante um churrasco oferecido pelo presidente da Acita, Olímpio Rocha. O evento foi prestigiado pelo secretário da Indústria, Comércio e Emprego, Mauro Martins.

As obras do novo prédio da Acita estão sendo finalizadas e os serviços de alvenaria já foram concluídos. O imóvel tem 1.300 m<sup>2</sup> de área útil e foi construído em um terreno próprio, com frente para a rua Carmem Silva de Almeida e fundos para a rua Erotides de Freitas, na Vila Nova Itapevi.

Nos meses de novembro e dezembro, foram realizados serviços

de alvenaria, concretagem do piso, instalação da rede de esgoto, hidráulica e colocação de portas.

Na parte da frente do prédio haverá o hall de entrada, elevador e uma escada com acesso ao mezanino, que abrigará uma sala de 180 m<sup>2</sup>, onde será instalada a nova sede de Acita, outra sala com dois banheiros e uma copa.

O piso térreo do novo prédio, onde está o galpão com pé direito duplo, será alugado, com o objetivo gerar renda para a Acita. O espaço terá acesso para as duas ruas (Carmem Silva de Almeida e Erotides de Freitas), para facilitar o tráfego de veículos, caso seja alugado para uma empresa de transportes, por exemplo. A fachada e os fundos terão 15 metros de largura e recuo de cinco



metros para estacionamento.

O projeto foi elaborado pelo arquiteto Sílvio Ferreira Dutra Rodrigues, proprietário da Ville Design Arquitetura e diretor de patrimônio da Acita. O engenheiro responsável pela obra é Pedro Parrón Ibañez. ■

## Serviços que a Acita presta aos associados

- Assessoria Jurídica
- SCPC
- Certificado Digital
- Cursos e Palestras
- Assessoria de Cobrança
- Assessoria Empresarial

## Expediente:

Acita - Associação Comercial e Industrial de Itapevi - Edifício Premier, 650 - Piso Térreo - Tel.: 4141-3750

Jornalista responsável: Cristina Yoko Kusano - Registro de Jornalista Profissional nº 42.247-SP - Arte final: Humberto Alcântara - Alcântara Publicidade

Fotos: André Barnabé - Barnabé Fotografia