



Revisão do Plano Diretor entra na pauta da Acita

Objetivo é integrar Núcleo Gestor e acompanhar os trabalhos da prefeitura no desenvolvimento urbano e social de Itapevi, em prol do comércio da nossa cidade.

Na noite do dia 22 de abril, uma equipe técnica de engenheiros e arquitetos da Prefeitura de Itapevi esteve na Associação Comercial e Industrial de Itapevi (Acita) para apresentar o projeto que revisa o Plano Diretor da cidade, com participação da sociedade civil. O Plano Diretor é um instrumento municipal para nortear o desenvolvimento das cidades, atualizado a cada dez anos. É por meio dele que a população pode definir se um determinado bairro poderá ter prédios muito altos ou não, por exemplo.

Neste encontro, reunimos associados, diretores e outros corretores da cidade para discutir os gargalos que existem para o setor imobiliário. Assim como a Acita, outras associações também sediarão a equipe para novas discussões. As reuniões setoriais fazem parte da primeira fase de pesquisas entre os profissionais que captam as demandas destes segmentos sociais para enfim levarem para oficinas específicas que acontecerão em diversos bairros de Itapevi (vide ilustração) e junto aos municípios.

As associações envolvidas responderão a um questionário para que os profissionais entendam quais os gargalos existentes em cada

REVISÃO DO PLANO DIRETOR PARTICIPATIVO DE ITAPEVI

QUAL A CIDADE QUE QUEREMOS? PARTICIPE DAS OFICINAS PÚBLICAS

1ª Oficina (04/05/2019)
CEMEB FLORESTAN FERNANDES
Manhã - 9h às 12h
R. Serra dos Farrapos, 158, Jardim Rosemary

2ª Oficina (04/05/2019)
CEMEB FLORIZA NUNES DE CAMARGO
Tarde - 14h às 17h
Av. Vereador Benedito Francisco Chaves, s/n, Jardim Rainha

3ª Oficina (18/05/2019)
CEMEB ANDRÉ FRANCO MONTORO
Manhã - 9h às 12h
R. Pedro Martins Gonçalves, 125, Vila Dr. Cardoso

4ª Oficina (18/05/2019)
CEMEB PROFESSOR PAULO FREIRE
Tarde - 14h às 17h
Av. Presidente Vargas, 300, Vila Nova Itapevi

5ª Oficina (25/05/2019)
CEMEB JORNALISTA JOÃO VALÉRIO DE PAULA NETO
Manhã - 9h às 12h
R. Bambina Amabile Chaluppe, 492, Amador Bueno

6ª Oficina (25/05/2019)
CEMEB BEMVINDO MOREIRA NERY
Tarde - 14h às 17h
Av. Pedro Paulino, 74, Cohab

7ª Oficina (01/06/2019)
CEMEB ORLANDO VILAS BOAS
Manhã - 9h às 12h
Rua Periquito, Quadra 13, Lote 36, Jardim Nova Colina

segmento social, assim como as suas expectativas, sugestões e propostas para a formulação final, completa e democrática do novo Plano Diretor. A associação comercial será responsável por atender as demandas dos comerciantes. Portanto, disponibilizaremos nossos canais de comunicação direta com nossos associados para que nos ajudem neste processo.

Este trabalho de revisão contará com diversas oficinas participativas durante todo o mês de maio para recolher as propostas dos maiores interessados em ver nossa cidade melhor estruturada: os moradores. Elas servirão para formular propostas a partir de temas préselecionados pelos responsáveis técnicos dos estudos e por demandas específicas de determinadas áreas do município. Os cinco principais temas são: Habitação, Mobilidade Urbana, Desenvolvimento Urbano e

Instrumentos de Política Urbana, Meio Ambiente, Saneamento e Desenvolvimento Sustentável e, por último, Infraestrutura Urbana.

No dia 08 de junho haverá a eleição para composição do Núcleo Gestor que será formada pelo poder público e a sociedade civil. O grupo ficará responsável pela preparação, condução e monitoramento de todo o processo, da sua metodologia participativa e das estratégias de mobilização para que todos os moradores de Itapevi participem deste trabalho.

Para acompanhar tudo o que está sendo feito, está disponível um portal de transparência com a população ([HTTP://novoplanodiretor-itapevi.wordpress.com](http://novoplanodiretor-itapevi.wordpress.com)) para consulta e acompanhamento do trabalho de revisão. Contamos com a participação de todos!

NA MEDIDA - GESTÃO FINANCEIRA



A primeira turma do projeto Sebrae 'Na Medida' finalizou no dia 24 as 20 horas da carga horária planejada pelo orientador Dario Bassi Rambelli. Já com mais duas horas de consultoria agendadas, os participantes encerraram o curso mais confiantes para encararem as rotinas diárias dos seus negócios. A parceria entre a Acita e o Sebrae continua ao longo ainda deste ano. Acompanhe o calendário nesta edição e participe!

NOVOS ASSOCIADOS



Damos às boas vindas ao novo associado que ingressa no quadro da Associação Comercial e Industrial de Itapevi: Cromos Turismo. Traga a sua empresa para a Acita e conheça as vantagens essenciais para alavancar o seu negócio no nosso município! Mais informações, ligue para (11) 4141-3750 ou WhatsApp (11) 99558-3572.

Dia das Mães

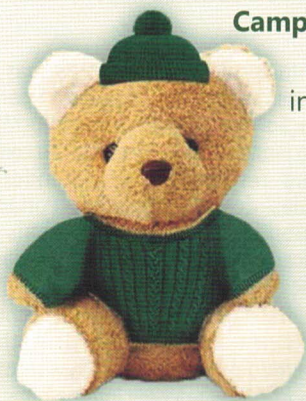
O melhor presente da Mamãe está no comércio de Itapevi!

ASSOCIAÇÃO COMERCIAL
E INDUSTRIAL DE ITAPEVI



A Associação Comercial e Industrial de Itapevi
te convida a participar junto conosco na
doação de cobertores para a
Campanha do Agasalho 2019.

Aqueça o seu coração e o
inverno de muitas pessoas!



Mais informações:

☎ (11) 4141-3750
☎ (11) 99558-3572

ASSOCIAÇÃO COMERCIAL
E INDUSTRIAL DE ITAPEVI

acólinar

SECRETARIA DE
CULTURA E
ARTES

SECRETARIA DE
DESENVOLVIMENTO SOCIAL
E CIDADANIA

ITAPEVI

na medida SEBRAE
SP

JUNHO 29	18:00 - 22:00	R\$80,00
-------------	---------------------	----------

OFICINA: ADMINISTRAÇÃO GERAL
LIÇÕES PARA O DIA A DIA DA SUA EMPRESA

· PLANEJAMENTO
· MERCADO E CONCORRÊNCIA

GESTÃO, RECONHECENDO O CLIENTE, MARKETING E VENDAS, COMPRAS E FORNECEDORES

· ORGANIZAÇÃO E CONTROLE

INDICADORES, CUSTOS, LUCRO, FLUXO DE CAIXA, ESTOQUE, COBRANÇA E INADIMPLÊNCIA

· GESTÃO DE PESSOAS

AGOSTO 06 13 20 27	18:00 - 22:00	R\$240,00
-----------------------	---------------------	-----------

NA MEDIDA: PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO

· PLANEJAMENTO: OS PRIMEIROS PASSOS
· MISSÃO, VISÃO E VALORES

· CONTORNOS DAS EMPRESAS E ANÁLISE AMBIENTAL
· PLANO DE AÇÃO E INDICADORES

OUTUBRO 08 15 22 29	18:00 - 22:00	R\$240,00
------------------------	---------------------	-----------

NA MEDIDA: GESTÃO ESTRATÉGICA DE VENDAS

· ANALISANDO O PROCESSO DE COMPRA DO CLIENTE E O DE VENDA DA EMPRESA

· PLANEJANDO E GERENCIANDO A EQUIPE DE VENDAS

· ATENDIMENTO QUALIFICADO GERA VENDA DIFERENCIADA

· TRABALHANDO PARA FIDELIZAR O CLIENTE

OBSERVAÇÕES:

- Associados Acita possuem condições especial para pagamento;
- O pagamento poderá ser parcelado até o mês do curso adquirido;
- Pagamentos por crédito de não-associados serão acrescidas as taxas bancárias;
- Nos cursos Na Medida, estão inclusas 2 horas de consultoria com profissionais do Sebrae;
- As vagas são limitadas.

As inscrições serão feitas pelo site da Acita (www.acita.com.br),
por telefone (11) 4141-3750 ou pelo WhatsApp (11) 99558-3572.
GARANTA A SUA!

**QUER COMPRAR,
VENDER OU ALUGAR?
TEMOS O IMÓVEL CERTO
PARA VOCÊ!**

30 anos

OFERECENDO OS
MELHORES SERVIÇOS
IMOBILIÁRIOS PARA
VOCÊ E SUA FAMÍLIA

☎ (11) 4141-5722 (11) 4141-0073

☎ (11) 97260-6890

f Imobiliária Itapevi Imóveis

🌐 Imobiliaria@itapeviiMOVEIS.com.br



IMOBILIÁRIA
ItapeviImóveis

CRECI: 11.887J

